

**PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI
ALCUNE ZONE DEL COMUNE DI GROSSETO. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36
COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016
CIG 7126011A4C**

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

ART. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente capitolato ha per oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico al fine di salvaguardare la qualità ornamentale del tessuto urbano comunale e di garantire le funzioni ambientali, igieniche, paesaggistiche ed estetiche nelle seguenti zone della città di Grosseto. Quartiere Centro – Pace-Gorarella – il Borgo – Zona via Spinelli –Mini variante fino ponte ferrovia - zona artigianale – centro storico compreso mura medicee Zona Casalone.

Nell'importo dell'offerta per il servizio l'impresa appaltatrice dovrà considerare compresa anche la quota relativa per la messa in sicurezza delle aree di intervento e l'eventuale allestimento di segnaletica temporanea nelle varie situazioni di traffico, nonché ogni onere per le operazioni di pulizia, ed ogni altra necessità tecnica utile per consegnare i lavori previsti dal servizio, finiti a perfetta regola d'arte, entro il tempo concesso.

ART. 2 IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo a corpo, stimato dalla Stazione Appaltante, è pari ad euro 196.000,00 (centonovantottomila,00) oltre IVA nei termini di legge, di cui:

- **Importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 190.120,00 oltre IVA nei termini di legge;**
- **Oneri per la sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i. non soggetti a ribasso pari ad € 5.880,00 oltre IVA nei termini di legge.**

ART. 3 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere svolto nelle seguenti zone: Quartiere Centro , Pace-e Gorarella ; il Borgo, Zona via Spinelli ; Mini variante fino ponte ferrovia ; Zona artigianale; Centro storico compreso mura medicee; Zona Casalone.

L'aggiudicatario dovrà eseguire fino a 6 giri completi da concordare con la stazione appaltante aventi per oggetto le seguenti attività:

- Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti, compreso il diserbo manuale dei marciapiedi annessi (di contorno alle aree interessate). Taglio dell'erba nei tondelli delle piante.
- Taglio del tappeto erboso con tosaerba in aree di pregio, dotate di impianto irriguo e non, regolarmente concimate, con raccolta immediata del materiale di risulta, compreso onere di smaltimento.
- Pulizia di aree a verde sia estensive che di pregio, di aiuole spartitraffico e rotatorie stradali, di parchi gioco ed aree a verde attrezzato, con cadenza almeno bisettimanale e comunque ogni qualvolta si renda necessario per eventi imprevedibili, anche in incremento alla suddetta cadenza, comprendente la raccolta di materiali estranei di ogni genere e dimensione, il suo asporto e relativo smaltimento, compreso altresì lo svuotamento di cestini portarifiuti, all' interno e a margine di aree a verde, la sostituzione dei sacchi interni al cestino, da effettuarsi con la stessa frequenza sopra indicata.
- Diserbo manuale e/o chimico di marciapiedi, compresi i cordonati interni ed esterni, consistente nel taglio, asporto, rimozione e smaltimento di erbe, arbusti e alberi infestanti di ogni genere, quantità e dimensione, da effettuarsi in modo completo, indicativamente nel periodo marzo - ottobre. Nel caso di impiego di erbicidi chimici, gli stessi dovranno essere preventivamente approvati dalla azienda USL locale e dovranno essere seguite integralmente le prescrizioni

impartite dallo stesso Ente, in merito a metodologia di somministrazione, segnaletica di avvertimento e quanto altro necessita. È ammesso il diserbo.

- Asportazione di ramaglie ed altro materiale vegetale proveniente da rottura di rami, tronchi ed altre parti di essenze vegetali, compreso carico, trasporto e smaltimento in luogo controllato ed autorizzato, compresi gli oneri relativi. PER ASPORTAZIONI FINO A 3 Q.LI ed oltre.

I servizi del presente art. 3 sono quantificati e contabilizzati e liquidati a corpo. Pertanto è onere delle imprese che parteciperanno alla gara verificare le aree e misure prima di formulare la propria offerta adeguandola alle reali misure ed entità del servizio da svolgersi.

Le prestazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte, con la massima diligenza e cura dall'impresa, secondo le direttive del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Si specifica che sono a carico dell'impresa appaltatrice:

1. La fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, dei sistemi di segnalazione, della segnaletica stradale e di quanto altro prescritto dal Nuovo Codice della Strada e/o venisse indicato dal Direttore dell'esecuzione del contratto a scopo di sicurezza, ottemperando anche a quanto disciplinato dal D.lgs. 81 del 2008 e s.m.i.;
2. L'uso di mezzi, attrezzature, apparecchiature ed in genere tutta la strumentazione occorrente per l'esecuzione del servizio, che dovrà essere adeguata alla normativa vigente e rispondere a tutti i requisiti di sicurezza.

Tali mezzi dovranno risultare in ottime condizioni e perfettamente funzionanti. Sarà preferito l'uso di mezzi elettrici, o alimentati con carburanti a basso impatto ambientale.

ART. 4 – TEMPI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'appalto avrà una durata massima fino al 31/12/2017 con inizio dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto. La ditta aggiudicataria dovrà fare fino ad un massimo di 6 giri completi delle attività di cui all'art. 3.

L'impresa dovrà attenersi alle indicazioni della stazione appaltante circa le modalità di esecuzione del servizio.

È ammessa la sospensione del servizio nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze che ne impediscano l'esecuzione a regola d'arte del servizio.

Il periodo di sospensione, concordato con la stazione appaltante, non rientra nel termine fissato per l'ultimazione del servizio.

ART. 5 PERSONALE IN SERVIZIO -NORME DI SICUREZZA

Per assicurare l'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente capitolato d'appalto e dai restanti documenti di gara, l'impresa dovrà avere alle proprie dipendenze personale operativo in numero e qualifica sufficienti ed idonei a garantire la regolare esecuzione delle prestazioni previste.

Prima della consegna del servizio, dovrà essere nominato dall'Appaltatore un **direttore tecnico** che coordini le varie squadre lavorative curando l'organizzazione in sicurezza delle aree di lavoro. In relazione a quest'ultimo aspetto dovrà essere nominato altresì il Responsabile della Sicurezza del Cantiere ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. per l'espletamento di tutte le procedure connesse alla contabilità dell'appalto, alla sospensione e ripresa dei lavori e più in generale alla gestione di ogni fase dell'appalto fino alla verifica di regolare esecuzione del servizio. Le due figure possono coincidere nella stessa persona.

Tali nomine devono essere comunicate almeno 5 giorni prima della consegna del servizio al Direttore responsabile dell'esecuzione del contratto ed ogni eventuale variazione dovrà essere tempestivamente comunicata.

L'impresa aggiudicatrice è obbligata ad osservare e far osservare le norme derivanti dalle vigenti leggi relative alla prevenzione di infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro ed ogni altra disposizione in vigore per la tutela dei lavoratori.

Per tutto quello che riguarda la materia di prescrizioni minime di sicurezza e di salute da osservare si rimanda a quanto disposto dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e dalle altre normative di settore.

Il personale dovrà essere dotato di attrezzature antinfortunistiche e di indumenti ad alta visibilità rispondenti ai requisiti di sicurezza previsti dalla normativa di riferimento.

L'impresa dovrà depositare, almeno 5 gg prima dall'avvio del servizio:

- il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) ai sensi del D.lgs. 50/2016 e D.lgs. 81/2008 e s.m.i.
- il Documento di valutazione rischi (D.V.R.)
- I nominativi ed i recapiti telefonici dei titolari dell'azienda
- Il nominativo ed il recapito telefonico del Direttore Tecnico e del Responsabile operativo della Sicurezza
- I nominativi e le mansioni dei dipendenti da impegnarsi nelle prestazioni

Eventuali variazioni rispetto alle informazioni di cui sopra dovranno essere comunicate alla Stazione Appaltante entro 5 giorni naturali consecutivi dall'avvenuta modifica.

ART. 5 – INADEMPIMENTI E PENALITÀ

A) Qualora le prestazioni oggetto dell'appalto, a giudizio motivato di SISTEMA s.r.l., non risultassero svolte a perfetta regola d'arte o non rispettino le prescrizioni impartite dal presente Capitolato, o se, per qualunque causa, fossero inaccettabili e non conformi alle caratteristiche richieste, SISTEMA s.r.l. provvederà entro 5 giorni a darne comunicazione mediante PEC alla Ditta aggiudicataria. La Ditta aggiudicataria sarà tenuta ad eseguire nuovamente il servizio a perfetta regola d'arte a proprie spese entro 5 giorni dalla richiesta.

B) Qualora dovessero riscontrarsi ritardi o l'attività di cui alla lettera A) di cui sopra non sia più fattibile, la Ditta, **deve sottostare ad una penale** pecuniaria così come descritto all'interno dello schema di contratto. La contestazione dell'avvenuto ritardo avverrà per PEC ed in assenza di giustificato motivo addotto nei termini contenuti nella contestazione, si procederà all'addebito della penale. L'ammontare della penale verrà automaticamente detratto dall'importo delle fatture che presentate dall'impresa risultino in attesa di liquidazione.

SISTEMA SRL
IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alberto Paolini